



PORTO VELHO-RO, SEXTA-FEIRA, 01 DE MARÇO DE 2024.



CNPJ: 34.999.147/0001-59

Rua Afonso Pena, 1274
Bairro Nossa Senhora das Graças
CEP 76.804-120 – Porto Velho - RO.
Condominioresidencialcanaa1274@gmail.com

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Ficam convocados nos termos do art. 24, "a" e "b" C/C art. 25 da Convenção do Condomínio Residencial Canaã os senhores proprietários do Condomínio Residencial Canaã para **ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA** a realizar-se no dia **09 de Março de 2023** às 09:00 h em primeira convocação e às 09:30 h em segunda e última convocação, no salão de festas do Condomínio, localizado na Rua Afonso Pena, 1274 – Bairro Nossa Senhora das Graças, em Porto Velho-RO, quando será tratado a seguinte pauta:

- a) Reforma/Manutenção do terraço referente aos aptos. 301 e 302 em caráter emergencial;
- b) Apresentação de propostas e orçamentos referentes à reforma e manutenção predial dos aptos. 301 e 302;
- c) Outros assuntos de interesse do condomínio.

Sua presença é imprescindível, lembrando que as decisões tomadas, nos termos do §1º art. 24 da Lei 4.591/64, **obrigam a todos os condôminos**, independentemente de se fazerem presentes na Assembléia ou não.

Os que não puderem comparecer deverão se fazer representar por procurador, **sendo indispensável**, apresentação do instrumento de mandato com firma reconhecida.

Agradecemos o seu comparecimento, antecipadamente,

Porto Velho, 29 de Fevereiro de 2024.

José Nilson F. H. Júnior
Síndico – Condomínio Residencial Canaã.

