



PORTO VELHO-RO, QUINTA-FEIRA, 21 DE OUTUBRO DE 2021.

## 1º Serviço Registral de Porto Velho - RO

Registrador Interino: *bel.* Luciano Moraes Alves  
Oficiais Substitutos: Stefanny Fernanda dos S. Kotti e Guilherme O. de Carvalho

### NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL PROCEDIMENTO DE USUCAPIÃO

**REQUERENTE:** TRANSPORTADORA COIMBRA LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ 01.024.756/0001-33, com sede na Avenida Rio de Janeiro, nº4579, Bairro Nova Porto Velho, em Porto Velho/RO.

**REQUERIDO:** GABRIEL CANME ELIAS, brasileiro, solteiro, engenheiro agrônomo, portador da C.I RG nº 6.924.253-SSP/SSP-SP, inscrito no CPF 020.927.698-39, residente e domiciliada em Porto Velho/RO.

**FINALIDADE:** Nos termos do Artigo 216-A, §4º da Lei nº 6.015/73, bem como Art. 11 do Prov. 65/2017, fica o requerido/proprietário do imóvel a seguir descrito, **NOTIFICADO** quanto ao Processo de Usucapião Extrajudicial, para manifestar consentimento expresse em 15 (quinze) dias neste Cartório, sito à Avenida Sete de Setembro, nº 2140, Bairro Nossa Senhora das Graças, Condomínio Porto Velho Residence Service, Sala 01, com horário de funcionamento das 8:00 às 14:00 horas dos dias úteis de segunda a sexta-feira, interpretado o silêncio como concordância.

**IMÓVEL:** Lote de terras urbano nº 197, Quadra 88, Setor 06. Área 480.000 m2 (quatrocentos e oitenta metros quadrados). Título: Carta de Aforamento nº 1.455/Desmembrado, expedida pela Prefeitura Municipal. Situado na Cidade de Porto Velho-RO. Limitando-se: ao Norte, Lote 185; ao Sul, Lote 209; a Leste, Avenida Rio Madeira; a Oeste, Lote 500. Medindo o lote 12,00m de frente, por 40,00m ditos de fundos. (Registro Anterior: M. 11.943). **Devidamente registrado na matrícula nº 14.920 do Livro 2-RG desta Serventia.**

Porto Velho/RO, 29 de Setembro de 2021.

**GUILHERME OLIVEIRA DE CARVALHO**  
Oficial Substituto

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registroimoveis.org.br/validar/U59L8-8DFX-E-SR28S-8Z8UM>.





PORTO VELHO-RO, QUINTA-FEIRA, 21 DE OUTUBRO DE 2021.



MANIFESTO DE  
ASSINATURAS



Código de validação: J59L8-8DFXE-SR28S-8Z8UM

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Guilherme Oliveira De Carvalho (CPF 031.031.052-07)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/J59L8-8DFXE-SR28S-8Z8UM>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/J59L8-8DFXE-SR28S-8Z8UM>.

