



PORTO VELHO-RO, SEGUNDA-FEIRA, 30 DE AGOSTO DE 2021.

1º Serviço Registral de Porto Velho - RO

Registrador Interino: *bel.* Luciano Moraes Alves
Oficiais Substitutos: Stefanny Fernanda dos S. Kottl e Guilherme O. de Carvalho

NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL PROCEDIMENTO DE USUCAPIÃO

REQUERENTE: ANDRE LUIZ REIS, brasileiro, nascido em 30/05/1958, funcionário público federal, filho de Jose Reis Neto e Maria Regina de Araujo Reis, portador da CNH nº 02974673494-DETRAN/RO, onde consta a C.I RG nº 95904-SSP/RO, inscrito no CPF 090.658.142-72, casado sob o regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com AMEIBA ROSA DOS SANTOS REIS, brasileira, nascida em 01/01/1969, analista de contas médicas, filha de Francisco Lino dos Santos e Gismar Ferreira Rosa dos Santos, portador da C.I RG nº 593968-SESDEC/RO e CPF 290.933.762-68, residentes e domiciliados na Rua México, 3047, Bairro Embratel, na cidade de Porto Velho/RO.

REQUERIDO: ARI MIGUEL TEIXEIRA OTT, C.I. 260.146/RO, CPF 110.306.235-20, e sua mulher DENISE MESNIOH ROTTA, portador da C.I. 260.146-RO, e do CPF 110.306.235-20, ela portadora da C.I. 319.819-DF, e CPF 113.347.891-34, ambos brasileiros, casados, residentes e domiciliados na cidade de Porto Velho-RO, funcionário público estadual.

FINALIDADE: Nos termos do Artigo 216-A, §4º da Lei nº 6.015/73, bem como Art. 10 do Prov. 65/2017, fica o requerido/proprietário do imóvel a seguir descrito, **NOTIFICADO** quanto ao Processo de Usucapião Extrajudicial, para manifestar consentimento expresso em 15 (quinze) dias neste Cartório, sito à Avenida Sete de Setembro, nº 2140, Bairro Nossa Senhora das Graças, Condomínio Porto Velho Residence Service, Sala 01, com horário de funcionamento das 8:00 às 14:00 horas dos dias úteis de segunda a sexta-feira, interpretado o silêncio como concordância.

IMÓVEL: Construído em alvenaria, tipo residencial. Edificado no lote de terras urbano nº 511, do Patrimônio desta Municipalidade, Desmembrado da Carta de Aforamento nº 1.522, situado na Quadra 27, Setor 12, com uma área de 355,50m² (trezentos e cinquenta e cinco metros e cinquenta centímetros quadrados), limitando-se: Norte, Rua 34; Sul, lotes nºs 512 e 510; Leste, Rua 15; Oeste, lote 510. Medindo o lote 9+3m de frente; 12m de fundos; 30m do lado direito e 27m do lado esquerdo. (Registro Anterior: 20.995 do Livro 2 de Registro Geral), devidamente registrado na matrícula nº 23.302 do Livro 2-RG desta Serventia.

Porto Velho/RO, 30 de Agosto de 2021.

GUILHERME OLIVEIRA DE CARVALHO
Oficial Substituto

Rondoniaovivo.com

CMP Comunicação e Assessoria LTDA - CNPJ 08.742.048/0001-87

Rua: Abunã, 3445 – A, Bairro Embratel, CEP 76.820-863 – Porto Velho/Rondônia.

Telefone: (69) 3225 5866 | E-mail: publicacaolegal@rondoniaovivo.com

