



PORTO VELHO-RO, QUINTA-FEIRA, 01 DE SETEMBRO 2022.

## 1º Serviço Registral de Porto Velho - RO

Registrador Interino: *bel.* Luciano Moraes Alves  
Oficial Substituto: Guilherme O. de Carvalho

### NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL PROCEDIMENTO DE USUCAPIÃO

**REQUERENTE:** FRANCISCO SILVA LOPES, brasileiro, professor, nascido em 13/10/1971, portador da C.I RG 376665-SSP/RO, inscrito no CPF 390.617.442-53, e sua esposa SANDRA MARI-LIA DA SILVA COSTA LOPES, brasileira, administradora, portadora da C.I RG nº439664-SESDEC/RO, CPF 409.631.362-91, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na Avenida Vida bella, Ap. 502, Torre 01, Planalto, em Porto Velho/RO.

**REQUERIDO:** MARIA DE FÁTIMA DE CASTRO SOUZA, ela do lar, portadora da C.I nº 122.164.053-3/AM, inscrita no CPF nº 010.335.064-00, residente e domiciliada nesta capital.

**FINALIDADE:** Nos termos do Artigo 216-A, §4º da Lei nº 6.015/73, bem como Art. 16 do Prov. 65/2017, fica o requerido/proprietário do imóvel a seguir descrito **bem como TERCEIROS EVENTUAIS INTERESSADOS, NOTIFICADOS** quanto ao Processo de Usucapião Extrajudicial, para manifestar consentimento expresso em 15 (quinze) dias neste Cartório, sito à Avenida Sete de Setembro, nº 2140, Bairro Nossa Senhora das Graças, Condomínio Porto Velho Residence Service, Sala 01, com horário de funcionamento das 8:00 às 15:00 horas dos dias uteis de segunda a sexta-feira, interpretado o silêncio como concordância.

**IMÓVEL:** Lote de terras urbano nº 22, Quadra 1. Loteamento Dom Joao Costa. Área 250,000 m2 (duzentos e cinquenta metros quadrados). Título: Carta de Aforamento nº 1522/Desmembrado, expedida pela Prefeitura Municipal. Situado na Cidade de Porto Velho-RO. Limitando-se: Pela Frente, Rua "A"; Pelos Fundos, Terras De Jose Ribamar Luz Lemos; Pelo Lado Direito, Lote 23; Pelo Lado Esquerdo, Lote 21. Medindo o lote 10,00m de frente, por 25,00m de fundos. **Devidamente registrado na matrícula nº 20.768 do Livro 2-RG desta Serventia.**

Porto Velho/RO, 20 de Agosto de 2022.

GUILHERME OLIVEIRA DE CARVALHO  
Oficial Substituto

**Rondoniaovivo.com**

CMP Comunicação e Assessoria LTDA - CNPJ 08.742.048/0001-87

Rua: Abunã, 3445 – A, Bairro Embratel, CEP 76.820-863 – Porto Velho/Rondônia.

Telefone: (69) 3225 5866 | E-mail: publicacaolegal@rondoniaovivo.com

