1º Serviço Registral de Porto Velho - RO

Registrador Interino: *bel.* Luciano Moraes Alves
Oficial Substituto: Guilherme O. de Carvalho

NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL

PROCEDIMENTO DE USUCAPIÃO

REQUERENTE: FRANCISCO SILVA LOPES, brasileiro, professor, nascido em 13/10/1971, portador da C.I RG 376665-SSP/RO, inscrito no CPF 390.617.442-53, e sua esposa SANDRA MARILIA DA SILVA COSTA LOPES, brasileira, administradora, portadora da C.I RG nº439664-SESDEC/RO, CPF 409.631.362-91, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na Avenida Vida bella, Ap. 502, Torre 01, Planalto, em Porto Velho/RO.

REQUERIDO: MARIA DE FÁTIMA DE CASTRO SOUZA, ela do lar, portadora da C.I nº 122.164.053-3/AM, inscrita no CPF nº 010.335.064-00, residente e domiciliada nesta capital.

FINALIDADE: Nos termos do Artigo 216-A, §4º da Lei nº 6.015/73, bem como Art. 11 do Prov. 65/2017, fica o requerido/proprietário do imóvel a seguir descrito, **NOTIFICADO** quanto ao Processo de Usucapião Extrajudicial, para manifestar consentimento expresso em 15 (quinze) dias neste Cartório, sito à Avenida Sete de Setembro, nº 2140, Bairro Nossa Senhora das Graças, Condomínio Porto Velho Residence Service, Sala 01, com horário de funcionamento das 8:00 às 15:00 horas dos dias uteis de segunda a sexta-feira, interpretado o silêncio como concordância.

IMÓVEL: Lote de terras urbano nº 22, Quadra 1. Loteamento Dom Joao Costa. Área 250,000 m2 (duzentos e cinquenta metros quadrados). Título: Carta de Aforamento nº 1522/Desmembrado, expedida pela Prefeitura Municipal. Situado na Cidade de Porto Velho-RO. Limitando-se: Pela Frente, Rua "A"; Pelos Fundos, Terras De Jose Ribamar Luz Lemos; Pelo Lado Direito, Lote 23; Pelo Lado Esquerdo, Lote 21. Medindo o lote 10,00m de frente, por 25,00m de fundos. **Devidamente registrado na matricula nº 20.768 do Livro 2-RG desta Serventia.**

Porto Velho/RO, 27 de Junho de 2022.

GUILHERME OLIVEIRA DE CARVALHO
Oficial Substituto

CMP COMUNICACAO E ASSESSORIA LTDA:08742048000187

Assinado de forma digital por CMP COMUNICACAO E ASSESSORIA LTDA:08742048000187
Dados: 2022.07.25 15:58:49 -03'00'

Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://lacrisnotar.registradoimoveis.org.br/validate/DVC63-4K7JO-C6BKU-E9JC