



PORTO VELHO-RO, SEXTA-FEIRA, 28 DE MAIO DE 2021.

## 1º Serviço Registral de Porto Velho - RO

Registradora Interina: Caroline Braga de Almeida  
Oficiais Substitutos: Guilherme Silva Bueno e Kele Cristiane Braga Campos Bueno

### EDITAL DE INTIMAÇÃO

**REQUERENTE:** KAIO ALESSANDRO BESERRA SOUTO, brasileiro, solteiro, administrador, CNH 03754908540-DETRAN/RO, C.I. RG nº 673.900-SSP-RO, CPF 657.186.582-34, residente e domiciliado na Rua Prudente de Moraes, nº 1665, Bairro Areal Centro ou Baixa União, na cidade de Porto Velho-RO.

**REQUERIDO:** INCORPORADORA NOVO ESTADO LTDA, CNPJ 04.422.671/0001-00, estabelecida na Avenida 7 de Setembro nº 1206, Bairro Centro, na cidade de Porto Velho-RO.

**FINALIDADE:** Nos termos do Artigo 213, §2º e 3º da Lei nº 6.015/73, FICA O PROPRIETÁRIO do imóvel a seguir descrito, bem como os TERCEIROS EVENTUALMENTE INTERESSADOS, **NOTIFICADOS** quanto ao Processo de Usucapião Extrajudicial, para manifestar consentimento expresse em 15 (quinze) dias neste Cartório, sito à Avenida Sete de Setembro nº 2140, Bairro Nossa Senhora das Graças, Condomínio Porto Velho Residence Service, Sala 01, com horário de funcionamento das 08:00 às 14:00 horas dos dias úteis de segunda a sexta-feira, interpretado o silêncio como concordância.

**IMÓVEIS:** 1) Lote de terras urbano nº 06, Quadra 28. Loteamento: "Antares". Área 570,00m² (quinhentos e setenta metros quadrados). Título: Carta de Aforamento nº 1.522/Desmembrado, expedida pela Prefeitura Municipal. Situado na Cidade de Porto Velho-RO. Limitando-se: Pela Frente, com a Rua 03; Pelos Fundos, com o lote nº 16; Pelo Lado Direito, com o lote nº 07; Pelo Lado Esquerdo, com o lote nº 05. Medindo o lote 15,00m de frente, por 38,00m de fundos; 2) Lote de terras urbano nº 08, Quadra 28. Loteamento: "Antares". Área 570,00m² (quinhentos e setenta metros quadrados). Título: Carta de Aforamento nº 1.522/Desmembrado, expedida pela Prefeitura Municipal. Situado na Cidade de Porto Velho-RO. Limitando-se: Pela Frente, com a Rua 03; Pelos Fundos, com o lote nº 18; Pelo Lado Direito, com o lote nº 09; Pelo Lado Esquerdo, com o lote nº 07. Medindo o lote 15,00m de frente, por 38,00m de fundos, devidamente Registrados sob o nº 11.965 do Livro 2-RG desta Serventia.

Porto Velho/RO, 10 de maio de 2021.

GUILHERME OLIVEIRA DE CARVALHO  
Oficial Substituto