Condomínio Residencial CANAÃ

CNPJ: 34.999.147/0001-59

Rua Afonso Pena, 1274
Bairro Nossa Senhora das Graças
CEP 76.804-120 – Porto Velho - RO.
Condominioresidencialcanaa1274@gmail.com

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA

Ficam convocados nos termos do art. 24, "a" e "b" C/C art. 25 da Convenção do Condomínio Residencial Canaã os senhores proprietários do Condomínio Residencial Canaã para **ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA** a realizar-se no dia **13 de Agosto de 2022** às 15:00 h em primeira convocação e às 15:30 h em segunda e última convocação, no salão de festas do Condomínio, localizado na Rua Afonso Pena, 1274 – Bairro Nossa Senhora das Graças, em Porto Velho-RO, quando será tratado a seguinte pauta:

a) **Emergencialmente:** Reforma e manutenção do terraço / salão de festas do prédio referente ao apt. 301 e 302;
b) Proposta de obra de reforma e/ou demolição do banheiro da garagem - apt. 302;
c) Atualização e reajuste do valor da Taxa Condominial Ordinária;
d) Apresentação de propostas de orçamentos referentes à reforma e manutenção predial;
e) Programação anual de melhorias no prédio;
f) Outros assuntos de interesse do condomínio.

Sua presença é imprescindível, lembrando que as decisões tomdas, nos termos do §1º art. 24 da Lei 4.591/64, **obrigam a todos os condôminos**, independentemente de se fazer presente na Assembléia ou não.

Os que não puderem comparecer deverão se fazer representar por procurador, **sendo indispensável** , entretanto, apresentação do instrumento de mandato com firma reconhecida.

Agradecemos o seu comparecimento, antecipadamente,

Porto Velho, 11 de Julho de 2022.

José Nilson F. H. Júnior
Síndico – Condomínio Residencial Canaã.

CMP COMUNICACAO E ASSESSORIA LTDA:08742048000187

Assinado de forma digital por CMP COMUNICACAO E ASSESSORIA LTDA:08742048000187
Dados: 2022.07.28 16:02:52 -03'00'