



PORTO VELHO-RO, TERÇA-FEIRA 26 DE AGOSTO DE 2025.



**CNPJ: 34.999.147/0001-59**

Rua Afonso Pena, 1274  
Bairro Nossa Senhora das Graças  
CEP 76.804-120 – Porto Velho - RO.  
Condominioresidencialcanaa1274@gmail.com

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

**ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA**

Ficam convocados nos termos do art. 24, "a" e "b" C/C art. 25 da Convenção do Condomínio Residencial Canaã os senhores proprietários do Condomínio Residencial Canaã para **ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA** a realizar-se no dia **27 de Agosto de 2025** às 09:30 h em primeira convocação e às 10:00 h em segunda e última convocação, em ambiente híbrido, ou seja, virtual (google meeting e/ou Whatsapp) e também presencial, quando será tratado a seguinte pauta:

- a) Eleição de síndico;
- b) Outros assuntos de interesse do condomínio.

Sua presença é imprescindível, lembrando que as decisões tomadas, nos termos do §1º art. 24 da Lei 4.591/64, **obrigam a todos os condôminos**, independentemente de se fazerem presentes na Assembléia ou não.

Os que não puderem comparecer deverão se fazer representar por procurador, **sendo indispensável**, entretanto, apresentação do instrumento de mandato com firma reconhecida.

Agradecemos o seu comparecimento, antecipadamente,

Porto Velho, 20 de Agosto de 2025.

José Nilson F. H. Júnior  
Síndico – Condomínio Residencial Canaã.

---

**Rondoniaovivo.com**

CMP Comunicação e Assessoria LTDA - CNPJ 08.742.048/0001-87  
Rua: Abunã, 3445 – A, Bairro Embratel, CEP 76.820-863 – Porto Velho/Rondônia.  
Telefone: (69) 3225 5866 | E-mail: [publicacaolegal@rondoniaovivo.com](mailto:publicacaolegal@rondoniaovivo.com)

