



PORTO VELHO-RO, TERÇA-FEIRA, 21 DE JUNHO 2022.

1º Serviço Registral de Porto Velho - RO

Registrador Interino: *bel.* Luciano Moraes Alves
Oficial Substituto: Guilherme O. de Carvalho

NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL **PROCEDIMENTO DE USUCAPIÃO**

REQUERENTE: **TRANSPORTADORA COIMBRA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ 01.024.756/0001-33, com sede na Avenida Rio de Janeiro, nº 4579, Bairro Nova Porto Velho, na cidade de Porto Velho/RO.

REQUERIDO: **DIAGORAS CORREA JUNIOR**, Brasileiro, Casado(a), Medico, C.I. 215.325-SSP/PB, CPF 067.513.504-49, residente e domiciliado em Porto Velho-RO, residentes e domiciliados na cidade de Porto Velho-RO.

FINALIDADE: Nos termos do Artigo 216-A, §4º da Lei nº 6.015/73, bem como Art. 11 do Prov. 65/2017, fica o requerido/proprietário do imóvel a seguir descrito, **NOTIFICADO** quanto ao Processo de Usucapião Extrajudicial, para manifestar consentimento expresso em 15 (quinze) dias neste Cartório, sito à Avenida Sete de Setembro, nº 2140, Bairro Nossa Senhora das Graças, Condomínio Porto Velho Residence Service, Sala 01, com horário de funcionamento das 8:00 às 15:00 horas dos dias uteis de segunda a sexta-feira, interpretado o silêncio como concordância.

IMÓVEL: Lote nº 40, com área de 985,23m² (novecentos e oitenta e cinco metros e vinte e três centímetros quadrados), da Quadra nº 097, do Setor 06, Situado na Rua Alexandre Guimarães, s/nº, Bairro Baixa União, em Porto Velho/RO. Limites: Ao norte com a Rua Alexandre Guimarães; Ao sul, com o lote nº 120; A leste com o Lote 20; e a oeste com o Lote nº 100. Medindo 20,00m de Frente; 19,78m de fundos; 47,73m do lado direito e 40,18 do Lado esquerdo. Perímetro de 138,55m. **Inserido na área maior da matrícula nº 12.473 que possui as seguintes características:** Lote de terras urbano nº 01, Quadra 77, Setor 06. Área 18400,000m² (dezoito mil e quatrocentos metros quadrados). Título: Carta de Aforamento nº 1455/Desmembrado, expedida pela Prefeitura Municipal. Situado na Cidade de Porto Velho-RO. Limitando-se: ao Norte, Com A Rua Alexandre Guimaraes; ao Sul, Com A Rua Rio De Janeiro; a Leste, Com A Avenida Panama; a Oeste, Com A Avenida Equador. Medindo o lote 80,00 metros de frente por 230,00 metros ditos de fundos.

Porto Velho/RO, 02 de Junho de 2022.

GUILHERME OLIVEIRA DE CARVALHO
Oficial Substituto

Rondoniaovivo.com

CMP Comunicação e Assessoria LTDA - CNPJ 08.742.048/0001-87

Rua: Abunã, 3445 – A, Bairro Embratel, CEP 76.820-863 – Porto Velho/Rondônia.

Telefone: (69) 3225 5866 | E-mail: publicacaolegal@rondoniaovivo.com

