



PORTO VELHO-RO, SEGUNDA-FEIRA, 25 DE JULHO 2022.

1º Serviço Registral de Porto Velho - RO

Registrador Interino: *bel.* Luciano Moraes Alves
Oficiais Substitutos: Guilherme O. de Carvalho e Maclícia Ariele Pereira da Rocha Vidotto

NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL **PROCEDIMENTO DE USUCAPIÃO**

REQUERENTE: CRISÓLITA SOCORRO PAES, brasileira, nascida em 15/11/1951, viúva, pensionista, C.I RG 49613-SSP/RO, CPF 062.991.642-04, residente e domiciliada na Rua Marineide, 6064, Cuniã, Porto Velho/RO.

REQUERIDO: SERGIO GONÇALVES, brasileiro, casado, administrador de empresas, portador da Carteira de Identidade nº 82.167-RO e CPF 056.541.730-49, residente e domiciliado nesta Cidade.

FINALIDADE: Nos termos do Artigo 216-A, §4º da Lei nº 6.015/73, bem como Art. 16 do Prov. 65/2017-CNJ, **FICAM OS TERCEIROS EVENTUAIS INTERESSADOS, NOTIFICADOS** quanto ao Processo de Usucapião Extrajudicial do imóvel a seguir descrito, para manifestar consentimento expresso em 15 (quinze) dias neste Cartório, sito à Avenida Sete de Setembro, nº 2140, Bairro Nossa Senhora das Graças, Condomínio Porto Velho Residence Service, Sala 01, com horário de funcionamento das 8:00 às 15:00 horas dos dias úteis de segunda a sexta-feira, interpretado o silêncio como concordância.

IMÓVEL: Lote de terras urbano nº 03 (três), do Patrimônio desta Municipalidade, situada na Quadra nº 01 (um), localizada no loteamento denominado Jardim Ipanema. Título: Carta de Aforamento nº 1522/Desmembrado, expedida pela Prefeitura Municipal, tendo uma área de 540m² (quinhentos e quarenta metros quadrados), e os seguintes limites: Pela Frente, com a Rua Marineide; Pelos fundos, com limites da morada leste; Pelo lado direito, com o lote nº 04 (quatro); Pelo lado esquerdo, com o lote nº 02 (dois). Medindo 15 (quinze) metros de frente, por 36 (trinta e seis) ditos de fundos, **devidamente registrado na matrícula nº 15.787 do Livro 2-RG desta Serventia.**

Porto Velho/RO, 25 de Julho de 2022.

GUILHERME OLIVEIRA DE CARVALHO
Oficial Substituto

Rondoniaovivo.com

CMP Comunicação e Assessoria LTDA - CNPJ 08.742.048/0001-87
Rua: Abunã, 3445 – A, Bairro Embratel, CEP 76.820-863 – Porto Velho/Rondônia.
Telefone: (69) 3225 5866 | E-mail: publicacaolegal@rondoniaovivo.com

