



PORTO VELHO-RO, TERÇA-FEIRA, 24 DE AGOSTO DE 2021.

Processo:7007564-89.2018.8.22.0001

Classe: USUCAPIÃO (49)

Requerente: IZAIAS ALVES PEREIRA JUNIOR CPF: 615.096.472-87,

Advogados (Requerente): ADRIANO MEDEIROS LOPES E ISABELE FERREIRA PIMENTEL

Requeridos: RONDOCAP IMOVEIS E REPRESENTACOES LTDA - ME - CNPJ: 04.775.300/0001-01 e VIVALDINO CORDEIRO - CPF: 024.745.492-34

O Doutor Ilisir Bueno Rodrigues- Juiz de Direito da 7ª Vara Cível da Comarca de Porto Velho, FAZ SABER a todos que o presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem, ou a quem possa interessar que por este Juízo, se processa a ação de classe Usucapião, em que é requerente, IZAIAS ALVES PEREIRA JUNIOR CPF: 615.096.472-87, e como requeridos RONDOCAP IMOVEIS E REPRESENTACOES LTDA - ME - CNPJ: 04.775.300/0001-01 e VIVALDINO CORDEIRO - CPF: 024.745.492-34.

FINALIDADE: Ficam os requeridos, os confinantes, e os terceiros interessados, que se encontram ausentes ou em lugar incerto e não sabido, CITADOS para no prazo de 15 (quinze) dias úteis, querendo, contestar(em) a ação, contados a partir do término do prazo de 20 (vinte) dias da data da publicação deste edital, ficando certo que, não sendo contestada, presumir-se-ão como verdadeiros os fatos alegados pela parte requerente, a qual pretende a cons umação da prescrição aquisitiva do imóvel usucapiendo de um lote de terras rural com área de 13.969,85m² (treze mil novecentos e sessenta e nove metros e oitenta e cinco centímetros quadrados), localizado na Rua Principal, s/n, gleba candeias. O lote em questão foi adquirido em duas etapas: A) A primeira com área de 10.317,37m² (dez mil trezentos e dezessete metros e trinta e sete centímetros quadrados) denominada por lote 33; B) A segunda tem área de 3.650,68m² (três mil seiscentos e cinquenta metros e sessenta e oito centímetros quadrados) denominada por lote 12/13/14/15/16 e 17 da quadra 25 do Loteamento Castanheira.

