1º Serviço Registral de Porto Velho - RO

Registrador Interino: bel. Luciano Moraes Alves
Oficiais Substitutos: Guilherme O. de Carvalho e Maciicia Arielle Pereira da Rocha Vidotto

NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL

PROCEDIMENTO DE RETIFICAÇÃO DE ÁREA

REQUERENTE: PETRO CORREIA FERRO, brasileiro, divorciado, corretor, portador da C.I 278.421-SSP/RO, CPF 142.696.194-49, residente e domiciliado na Rua Paulo Leal, nº 484, Centro, em Porto Velho/RO, neste ato representando o **Sr. GILSON DE LIMA FREITAS,** brasileiro, divorciado, pedreiro, C.I. 2951424-SSP-PB, CNH nº 05827820606-DETRAN-RO, CPF 082.097.474-95, residente e domiciliado na Rua Rio Nilo nº 12337, Bairro Ronaldo Aragão, na cidade de Porto Velho –RO

REQUERIDO: NILSON FERREIRA BISPO, proprietário do Lote nº 0440, Quadra 109, Setor 049, Rua Tracajá, nº 2028, Bairro Ronaldo Aragão, Porto Velho/RO; **MARIA DE NAZARÉ ALVES DE SOUZA,** CPF 035.790.342-00, proprietária do Lote nº 010, Quadra nº 109, Setor nº 049, Localizado a Rua Marmelo, nº 12316, Bairro Ronaldo Aragão, Porto Velho/RO.

FINALIDADE: Nos termos do Artigo 213, §2º da Lei nº 6.015/73, ficam os confrontantes do lote descrito a Seguir **NOTIFICADOS** quanto ao Procedimento de Retificação de área que corre nesta Serventia, para manifestar consentimento ou impugnação, bem como obter maiores esclarecimentos em 15 (quinze) dias neste Cartório, sito à Avenida Sete de Setembro, nº 2140, Bairro Nossa Senhora das Graças, Condomínio Porto Velho Residence Service, Sala 01, com horário de funcionamento das 8:00 às 15:00 horas dos dias uteis de segunda a sexta-feira, interpretado o silêncio como concordância. Insta observar, que a retificação solicitada resta aprovada pelo ente municipal e possui todas as peças técnicas cabíveis para a sua continuidade (anexas a presente notificação).

IMÓVEL: Lote de terras urbano nº 0390 do Patrimônio desta Municipalidade, situado na Quadra nº 109, Setor nº 49, Bairro Ronaldo Aragão. Área: 572,00m2 (Quinhentos e Setenta e Dois Metros Quadrados). Perímetro: 102,15m. Situado na Cidade de Porto Velho-RO. Limitando-se: Frente, com Rua Rio Nilo; Fundos, com lts. 10 e 20; Lado direito, com lts. 440 e 460; Lado esquerdo, com lote 370. Medindo o lote 17,32m de frente; 20,31m de fundos; 30,54m do lado esquerdo; e 10,44+2,55+ 20,99m do lado direito. **Proprietário: GILSON DE LIMA FREITAS,** brasileiro, divorciado, pedreiro, C.I. 2951424-SSP-PB, CNH nº 05827820606-DETRAN-RO, CPF 082.097.474-95, residente e domiciliado na Rua Rio Nilo nº 12337, Bairro Ronaldo Aragão, na cidade de Porto Velho -RO. Devidamente registrado na matricula nº 50.177 do Livro 2-RG desta Serventia.

Porto Velho/RO, 12 de Julho de 2022.

GUILHERME OLIVEIRA DE CARVALHO
Oficial Substituto

CMP COMUNICACAO E ASSESSORIA LTDA:08742048000187

Assinado de forma digital por CMP COMUNICACAO E ASSESSORIA LTDA:08742048000187
Dados: 2022.08.15 08:01:20 -03'00'