Condomínio Residencial
Nova Alphaville

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Ficam convocados nos termos do Art. 37 da Convenção os senhores coproprietários do Condomínio Residencial Nova Alphaville para **ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA** a realizar-se no próximo dia **23 DE SETEMBRO DE 2025**, às **19:00 horas em primeira convocação, e às 19:30 horas em segunda e última convocação**, no **salão de festas do Condomínio**, localizado na Av. Prefeito Chiquilito Erse, nº. 5780, em Porto Velho/RO, quando será tratada a seguinte pauta:

- **Apresentação/aprovação de propostas para elaboração dos projetos do novo Clube Social;**
- **d) Apreciação de proposta para contratação de empresa especializada em serviços de revisão das frações ideais de todo o condomínio, para atender exigências do cartório de registro de imóveis;**

Sua presença é imprescindível, lembrando que as decisões tomadas, nos termos do § 1º art. 24 da Lei 4.591/64, **obrigam a todos os condôminos**, independentemente de se fazer presente na assembleia ou não.

Os que não puderem comparecer deverão se fazer representar por procurador, **sendo indispensável**, entretanto, apresentação do instrumento de mandato com firma reconhecida e, no caso de assinatura eletrônica, é obrigatória a apresentação de validação.

Agradecemos o seu comparecimento, antecipadamente.

Porto Velho, 15 de agosto de 2025.

gov.br Documento assinado digitalmente
MIGUEL NAZIF RASUL
Data: 15/09/2025 16:37:25-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Síndico- Condomínio Residencial Nova Alphaville

(69) 9 9915 3961
(69) 3609 0893
AV RIO MADEIRA, 5780 - NOVA ESPERANÇA
76.822-150 - PORTO VELHO/RO
alphavillenova@gmail.com

CMP COMUNICACAO E ASSESSORIA LTDA:08742048000187
Assinado de forma digital por CMP COMUNICACAO E ASSESSORIA LTDA:08742048000187
Dados: 2025.09.15 16:23:26 -03'00'