1º Serviço Registral de Porto Velho - RO

Registradora Interina: Caroline Braga de Almeida
Oficiais Substitutos: Guilherme O. de Carvalho, Guilherme Silva Bueno e Kele Cristiane Braga Campos Bueno

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

PROCEDIMENTO DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL

REQUERENTE: ANDRE LUIZ REIS, brasileiro, nascido em 30/05/1958, funcionário público federal, portador da CNH nº 02974673494-DETRAN/RO, onde consta a C.I RG 95904-SSP/RO, CPF 090.658.142-72, casado desde 28/12/2012 sob o regime da comunhão universal de bens, com **AMEIBA ROSA DOS SANTOS REIS,** brasileira, nascida em 01/01/1969, analista de contas médicas, C.I RG 593968-SESDEC/RO, CPF 290.933.762-68, residentes e domiciliados na Rua México, 3047, Bairro Embratel, Porto Velho/RO.

REQUERIDA: DENISE MESNIOH ROTTA, brasileira, portadora da C.I RG 319.891-DF, inscrita no CPF 113.347.891-34, residente e domiciliada em lugar incerto, não sabido ou inacessível.

FINALIDADE: Nos termos do Artigo 216-A, §13 da Lei nº 6.015/73 e Art. 11 do Provimento nº 65/2017, ficam os proprietários, bem como os terceiros eventualmente interessados, **NOTIFICADOS** quanto ao Processo de Usucapião Extrajudicial, para manifestar consentimento expresso em 15 (quinze) dias neste Cartório, sito à Avenida Sete de Setembro nº 2140, Bairro Nossa Senhora das Graças, Condomínio Porto Velho Residence Service, Sala 01, com horário de funcionamento das 8:00 às 14:00 horas dos dias uteis de segunda a sexta-feira, interpretado o silêncio como concordância.

IMÓVEL: Construído em alvenaria, tipo residencial. Edificado no lote de terras urbano nº 511, do Patrimônio desta Municipalidade, Desmembrado da Carta de Aforamento nº 1.522, situado na Quadra 27, Setor 12, com uma área de 355,50m² (trezentos e cinquenta e cinco metros e cinquenta centímetros quadrados), limitando-se: Norte, Rua 34; Sul, lotes nºs 512 e 510; Leste, Rua 15; Oeste, lote 510. Medindo o lote 9+3m de frente; 12m de fundos; 30m do lado direito e 27m do lado esquerdo, devidamente registrado na matricula nº 23.302 do Livro 2-RG desta Serventia.

Porto Velho/RO, 30 de Junho de 2021.

GUILHERME OLIVEIRA DE CARVALHO
Oficial Substituto

CMP COMUNICACAO E ASSESSORIA LTDA:08742048000187

Assinado de forma digital por CMP COMUNICACAO E ASSESSORIA LTDA:08742048000187
Dados: 2021.07.19 07:53:49 -04'00'